



【政策法規】

王應傑理事長折衝協調

二類謄本新制轉彎 房仲 820 大遊行喊卡

全台房仲業上街遊行喊卡！內政部長陳威仁同意二類謄本新制將登錄完整住址，但屋主姓名則維持原案僅保留姓氏，預計近日即會對外宣布。在部長善意回應下，房仲業 8 月 20 日遊行活動已緊急喊停。房仲全聯會理事長林正雄表示，這是「三贏」的結果，民眾得到最大權益的保障。



全台 21 縣市房仲公會理監事成員，包括林正雄、本會理事長暨東森房屋董事長王應傑、立委蔡錦隆，昨（18）日在內政部與陳威仁及地政司司長王靚琇召開會議，針對即將上路的二類謄本新制進行討論。



台北市商業總會

Taipei Chamber Of Commerce

會中，陳威仁已承諾房仲業者，同意二類謄本新制將登錄完整住址，近日即對外宣布，但屋主姓名則維持原案僅保留姓氏，至於要保留 1 個或 2 個名字，將等待今年 12 月 31 日前更改電腦程式。

在內政部長善意回應下，原本 8 月 20 日房仲業發動的首次上街遊行已緊急喊卡，而先前中南部北上預定的 200 多輛遊覽車，以及製作的旗幟、標語，目前已全面停止。

林正雄表示，對於內政部的善意回應，這是政府、業者及民眾「三贏」的最好結果，政府管理房仲業的目的達到，房仲業也能生存下去，民眾也得到最大權益的保障。

面對房仲業大遊行的峰迴路轉，以及內政部的讓步，熟悉內情人士透露，在房仲業籌備遊行的過程中，房仲相關人士仍然不斷與政府部門進行協調，因此，原先預定 18 日要舉辦的遊行前記者會，也遲遲無法定案。據了解，王應傑在 7 月下旬的國民黨中山會報中，當面找了國民黨高層告知房仲業的處境，也透過國民黨秘書長曾永權找上行政院秘書長李四川。李四川隨即於上周三（13 日）找了六都房仲公會理事長商談個資法問題，在場還包括立委呂學樟、黃昭順及內政部次長。

房仲公會全聯會本月 20 日原發起萬人遊行活動，表達取締不法業者、開放二類謄本、奢侈稅退場等 3 大訴求；上周五（15 日）地政司打電話給林正雄，透露內政部對二類謄本新制可望有善意回應，前提是希望房仲業不要上街遊行，因而促成昨日內政部長與全台房仲公會理監事的會議，讓二類謄本新制轉彎，也讓房仲遊行喊卡。林正雄表示，另外 2 項訴求將持續與相關單位溝通。

新聞來源：2014/08/19 《工商時報》